

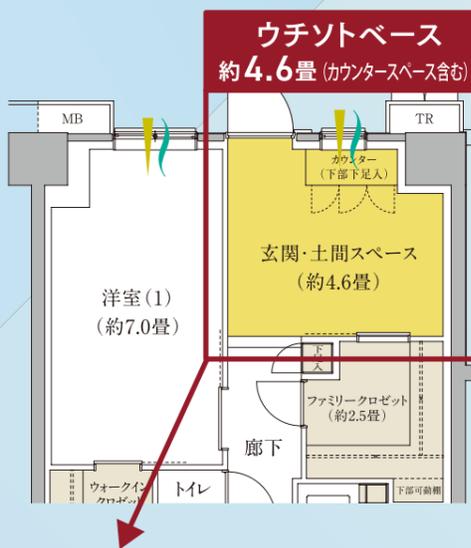
「庭」と「部屋」のいいとこ取り空間 「ウチソトベース」

「ウチソトベース」は、外と室内を緩やかにつなぐ中間領域です。汚れたキャンプ用品、雨に濡れた荷物なども室内を汚さずお手入れでき、お子様の遊び場や趣味の場、ゆとりの収納スペースなどにも大活躍。「ブランシエラ武蔵中原」がご提案する魅力溢れる玄関・土間スペース、それが「ウチソトベース」です。

F TYPE
2LDK
+玄関・土間スペース
+FC+WIC

専有面積
72.96㎡
(約22.07坪)

- トランクルーム面積:0.47㎡
- バルコニー面積:9.65㎡



ウチソトベース 標準プラン

明るさや換気に
配慮した窓付き

飾り棚としても使える
カウンター(下部下足入)

ファミリークロゼットへの
出入りもスムーズ

Fタイプ[ウチソトベース]完成予想イラスト

通風 採光 FC=ファミリークロゼット WIC=ウォークインクローゼット

※掲載の図面は計画段階のものであり、変更となる場合がございます。予めご了承ください。※掲載の完成予想イラスト・イメージイラストは、設計図書を基に描き起こしたもので、実際とは異なる場合があります。住戸により仕様・形状が異なる場合があります。なお、家具・調度品は配置例を示したものであり販売価格に含まれません。

HOW TO UCHI-SOTO BASE

ウチソトベースのトリセツ

自転車
好きな方に

STYLE
CYCLIST

ロードバイクやマウンテンバイクはメンテナンスがしやすい室内保管が便利です。玄関から入ってすぐの「ウチソトベース」なら部屋を汚すことも気になりません。晴れた週末は近くの多摩川サイクリングロードへ気軽に出かけるようなライフスタイルも実現します。



Fタイプ[ウチソトベース]イメージイラスト

スノーボード
好きな方に

STYLE
SNOWBOARDER

スノーボードやスキー板などかさばるものを保管。ボードのメンテナンスもしやすいスペースです。ハンガーラックやシェルフなどでウェアやブーツを並べれば“魅せる収納スペース”ができ、自分だけの趣味の基地として楽しめます。



Image Photo



Fタイプ[ウチソトベース]イメージイラスト

ペット愛好家
の方に

STYLE
PET LOVERS

「ウチソトベース」ならペットの毛や汚れが掃除しやすく、部屋のお手入れを気にせず安心して飼育できることがポイント。ペットにとってものびのび遊べるスペースになります。玄関を開けたら愛犬が迎えてくれる、幸せな暮らしが叶えられます。



Image Photo



Fタイプ[ウチソトベース]イメージイラスト

ライフスタイルの可能性を広げる「ウチソトベース」や
ファミリークロゼット・WICなどをご用意した収納充実プラン。

UCHI-SOTO BASE

F type 専有面積 **72.96m²** (約22.07坪)

2LDK + 玄関・土間スペース + FC + WIC

トランクルーム面積 / 0.47m² バルコニー面積 / 9.65m²



MASTER BEDROOM

主寝室を想定した洋室(1)には約7.0畳の広さを確保しました。ダブルベッドを置いてゆとりがあり、寛ぎコーナーなどを演出することができます。さらに約1.2畳のウォークインクロゼットを設けているので、ゆとりある空間がよりすっきりとした印象になります。



KITCHEN

キッチンにはハーフオープンタイプを採用しました。火を使うコンロ前面には壁を設け、シンク前面はリビング・ダイニングが見渡せる良いとこ取りの仕様です。食器洗い乾燥機、パワフルな吸引力のホーロー整流板付レンジフードなど設備も充実しています。



食器洗い乾燥機



ホーロー整流板付レンジフード

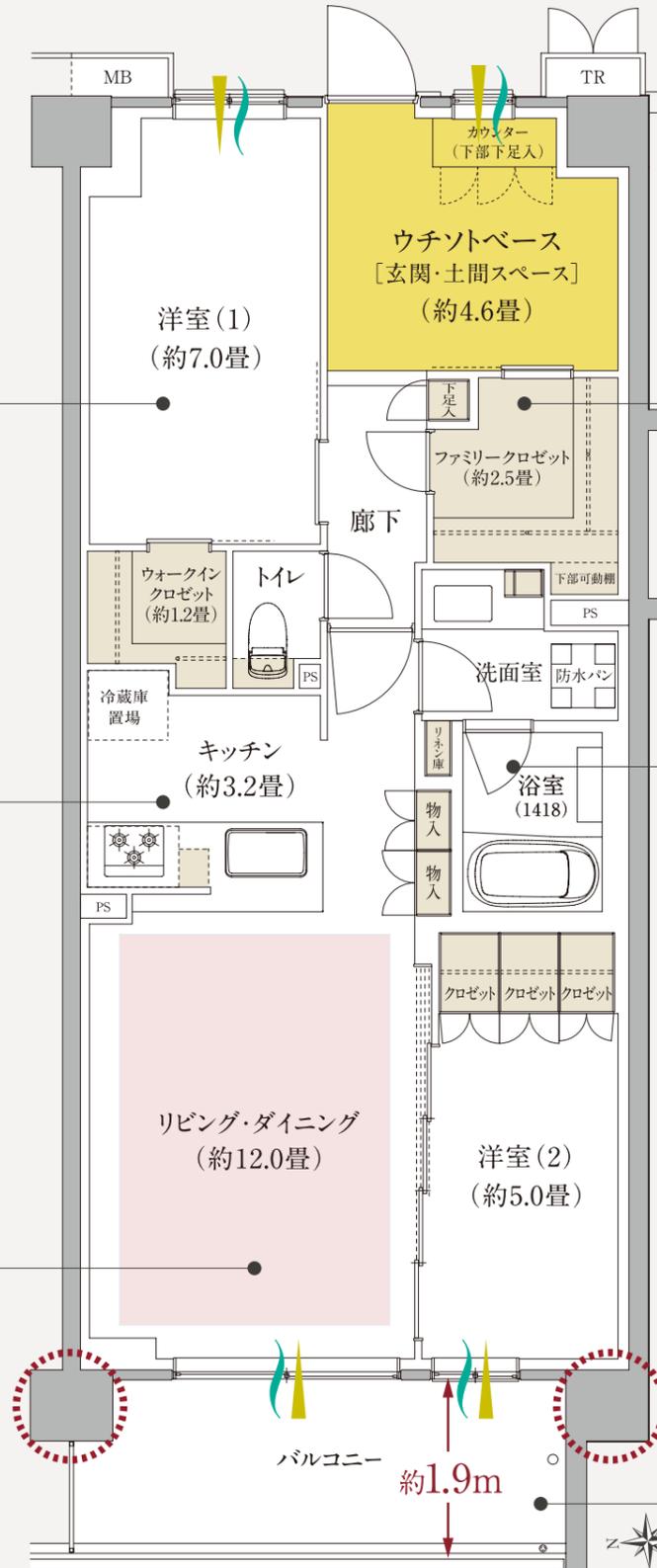


浄水器一体型シャワー水栓



LIVING DINING

洋室(2)との一体利用で家族みんながゆったり寛げる約17.0畳の大空間も演出できるフレキシブルなリビング・ダイニング。多彩なシーンに活用します。



STORAGE



ファミリークロゼット



ウォークインクロゼット



クロゼット

BATHROOM & POWDER ROOM

使いやすさと快適さを追求した、リラクゼーションへ誘う浴室と清潔感溢れる洗面室。洗面室には長谷工グループ女子社員の視点から生まれたオリジナルパウダーカウンター「ドレッサーIII」を採用しました。



[参考写真]



[参考写真]

BALCONY HIGH PARTITION

奥行約1.9mの開放感溢れるバルコニー。さらにその戸境には、天井いっぱいまで伸ばしたハイパーテーションを採用しました。隣戸間の視線を遮ることで住もう方々のプライバシーに配慮しています。



[参考写真]

凡例: 通風 採光 アウトフレーム FC=ファミリークロゼット WIC=ウォークインクロゼット

※掲載の室内写真は、参考写真・イメージフォトとなります。※設備仕様についてはタイプにより異なる場合がございます。※建具等の色調については印刷の都合上、実際とは異なる場合がございます。